

# プライムアセット茂原

※募集図面と現状が異なる場合は現状を優先致します。

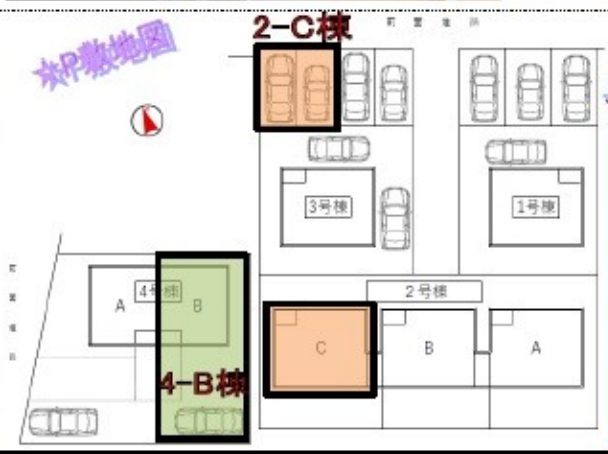
### 2-C棟

70.38㎡ *☆間取り別*



### 4-B棟

67.9㎡ *☆間取り別*



**ペット飼育可**

**◎建物設備概要◎**

- ◆3口ガスコンロシステムキッチン
- ◇追い焚き機能付きバスルーム
- ◆ペット 小型犬 一匹まで可
- ◇TVモニターフォン付き
- ◆LDKエアコン1基
- ◇駐車場付き
- ◆オール洋室仕様

|       |  |           |              |
|-------|--|-----------|--------------|
| 物件種目  | 築浅★賃貸戸建て/メゾネット   |           |              |
| 間取・向  | 3LDK   | 各棟左記間取り参照 |              |
| 最寄駅①  | JR外房線 永田駅  | 徒歩10分     |              |
| 賃料    | 2-C : 77,000円  |           |              |
| 賃料    | 4-B : 71,000円  |           |              |
| 管理料   | なし   |           |              |
| 敷・礼   | 敷金2ヵ月(飼育時3ヶ月)・礼金1ヵ月  |           |              |
| 所在地   | 2-C:千葉県茂原市高田548-14<br>4-B:千葉県茂原市高田548-12   |           |              |
| 構造・規模 | 木造 2階建   | 駐車料金      | 賃料に込み        |
| 駐車場   | 2-C (2台付/1台軽)  | 駐車場       | 4-B (1台付)    |
| 家財保険  | 20,000円【2年】  | 仲介手数料     | 78,100円(税込)~ |
| 更新料   | 新賃料の1ヶ月分   | 鍵交換費用     | 35,200円(税込)  |
| 築年数   | 2021年9月築   |           |              |
| 入居日   | 2-C/4-B 4月下旬   |           |              |
| 各戸設備  |  |           |              |
| キッチン  | ガスキッチン   | 洋室床       | CF貼り         |
| 電気    | 東京電力   | ガス        | プロパン         |
| 水道    | 公営水道   | 排水        | 浄化槽          |
|       | ※Rero Rent24 加入必須(16,500円(税込))2年毎<br>※保証会社必須: Casa(カーサ)<br>※契約時: 家賃総額の50% 更新1年毎10,000円<br>※家賃引落手数料550円(税込)の負担あり。<br>※1年未満解約の場合、違約金が発生します。<br>※単身: 不可<br>※ペット飼育時協定書締結、ペット写真、予防接種証明書提出要<br>■ペット飼育の際、敷金1ヶ月分償却■<br>《飼育は小型犬1匹までとなります》 |           |              |



〒264-0017 千葉県千葉市若葉区加曽利町391

株式会社スタイル・レゴ

千葉県知事免許(3)第16199号

☎043(301)6818  
FAX 043(301)6819

客付会社様へ

ADO.5ヶ月

■取引態様:専任  
■手数料

|    |      |
|----|------|
| 借主 | 100% |
| 客付 | 100% |